**瑞安市托育综合服务中心建设项目**

**装修设计**

**竞**

**价**

**邀**

**请**

**书**

**采购人：瑞安市妇幼保健院**

**采购代理机构：浙江瑞欣工程项目管理有限公司**

**二〇二三年六月**

**竞价邀请书**

**有限公司:**

根据瑞安市妇幼保健院择优选取供应单位的原则，今邀请你方参加瑞安市托育综合服务中心建设项目装修设计竞价。本项目预算金额17.9万元，资金来源为财政资金。

1. **采购人**：瑞安市妇幼保健院。

**二、项目概况：**

瑞安市托育综合服务中心建设项目地点设在浙江省温州市瑞安市大桥中路大桥新村4幢（现瑞安市明德幼儿园），总建筑面积约2000㎡，由于现有场地装修不符合托育服务中心设计规范要求，需要对场地重新进行装修，装修施工估算约398万元。

**三、资格要求：**

1.受到邀请的竞价人；

2.具备工程设计综合甲级资质或设计建筑行业建筑工程乙级及以上资质或设计建筑工程专业乙级及以上资质；

3.拟派项目负责人必须具备国家二级（含以上）注册建筑师资格；

**四、项目工作内容及相关要求：**

1.设计工作内容：方案设计、初步设计、施工图设计等各阶段设计及施工期间现场配合等服务，直至工程竣工验收。

2.设计文件须达到国家规定的设计文件编制深度要求，符合《工程建设标准强制性条文》、温州市相关其他规定等设计标准、规范、规程、定额和办法等的要求，并且通过审查。

3.合同履行期限要求：合同签订之日起14个日历天内完成施工图设计。

4.设计成果份数要求：按采购要求份数提供，并提供电子文档（CAD格式）

**四、报价原则及支付说明：：**

1.投标报价以人民币填报，仅允许提供一个报价。

2.本项目为固定总价合同，合同价款应为完成全部工作内容所发生的一切费用，包括但不限于：完成本次工作所需的方案设计、初步设计、施工图设计、设计的修改和确认、设计交流、专家评审费用、图纸会审、图纸资料费、管理费、调查费、差旅费、利润、税金及政策性文件规定的各项应有费用以及办理其他相关手续所产生的费用，并承担一切风险责任。

# 3.本项目设计费最高限价为17.9万元，即有效报价≤17..9万元（含临界值），当投标报价超出此规定的范围时，按无效报价处理。

4.设计费支付：提交全部施工图设计文件后14天内，支付合同总价的85%，工程竣工验收后14天内，支付剩余费用。

**五、竞价文件的组成：**

1.封面；

2.竞价函

3.法定代表人授权委托书(如为）；

4.法定代表人身份证明；

5.有效的企业营业执照；

6.有效的企业资质证书；

7.拟派项目负责人有效的资格证书。

**六、竞价小组：由采购人组建。**

**七、竞价程序：**

1.竞价截止时间一到公布递交报价文件的竞价人；

2.按竞价人送达报价文件的逆序开启报价文件，并做报价记录；

3.竞价小组审阅报价文件；

4.竞价小组进行合议，确定竞价单位。

**八、评审办法：**

本项目采用“最低评标价法”，即在满足竞价邀请书实质性要求的前提下，依据符合竞价需求、质量和服务相等且报价最低原则，确定竞价单位；如出现相同低标者，由采购人代表抽签确定。

**九、合同的签订：**

竞价单位按采购人指定的时间、地点签订合同。

**十、报价时间及地点：**

1.**报价截止时间：2023年6月25日上午09：00**。

2.报价文件送达地点：瑞安市东山街道安阳南路228号；联系人：林凯 ，联系电话：13600682508。

**十一、注意事项：**

1.报价文件（正本壹份，副本叁份），必须密封，封口加盖公章及法定代表人签字或盖章；

2.开标时委托代理人须携带授权委托书和本人身份证。

3.逾期到达的或者未到达指定地点的，采购人不予受理。

4.当按时到达的竞价人少于3家时，采购人有权对剩余的2家继续进行竞价；如只有1家，则采购人有权决定选择这家或重新组织。

# 瑞安市妇幼保健院

# 浙江瑞欣工程项目管理有限公司

2023年6月20日

附件：竞价文件格式

瑞安市托育综合服务中心建设项目装修设计

**报**

**价**

**文**

**件**

报价人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字或盖章）

2023年 月 日

**1.竞争响应函**

瑞安市妇幼保健院 ：

我方已仔细研究了 （项目名称）竞价文件的全部内容，愿以人民币大写 小写： 的报价承包上述工程设计工作。拟任本项目的项目负责人为（ ），项目负责人身份证号码（ ）。并按约定时间完成设计工作，为此，签字人兹宣布同意如下：

1.保证遵守竞价文件中的有关规定。

2.保证严格执行双方所签的服务合同，并承担全部规定的责任义务。

3.已详细审查全部竞价文件，我们完全理解并同意放弃对这方面有不明及误解的权力。

4.我方承诺具备本项目履行合同所必需的设备和专业技术能力。

5.愿意向贵方提供任何与该项竞价有关的数据、情况和技术资料。

报价人全称（盖章）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

日 期： 年 月 日

**2.法定代表人授权委托书（如有）**

本授权委托书声明：我（法定代表人姓名）系（单位名称）的法定代表人，现授权委托（单位名称）的（授权委托人姓名）为我公司法定代表人授权代表，参加贵处组织的 项目竞价，全权处理本次竞价活动中的一切事宜，我承认授权委托人全权代表我所签署的本项目的报价文件及竞价活动相关文件的内容。

授权委托人无转授权，特此授权。

附：

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 授权委托人姓名  姓名 |  | 性别 |  |
| 出生年月 |  | 身份证号码 |  |
| 单位 |  | 部门 |  |
| 职务 |  | 联系电话 |  |
| 身份证复印件粘贴处  （附授权委托人本人身份证件复印件加盖公章） | | | |

报价人（盖章）：

法定代表人（签字或盖章）：

2023 年 月 日

## 3.法定代表人身份证明

单位名称： 单位性质：

单位地址： 成立时间： 年 月 日

经营期限： 年 月 日至 年 月 日或 口 长期

姓名： 性别： 年龄： 职务： ，系（单位名称）的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证复印件粘贴处

（身份证需双面复印）

报价人（盖章）：

2023年 月 日

**4.企业及项目负责情况**

# （附企业营业执照、企业相关资质证书、项目负责人资格证书复印件加盖公章）

**回 执**

**瑞安市妇幼保健院 ：**

我方已收到贵单位关于“**瑞安市托育综合服务中心建设项目装修设计竞价邀请书**”，在了解了相关事项后，作如下决定：

|  |  |
| --- | --- |
| 参加本项目竞价 | 因特殊原因放弃本项目竞价 |

注：1、在相应的选项处加盖被邀请单位公章或打钩之后进行回复；

2、务必于2023年6月21日17：00前进行回复，逾期视为放弃；

3、本回执可以书面送达、电子邮件（45241121@qq.com）方式回复，与原件具有同等效力。